



(investitor)

(adresa/sjedište)

(telefon, fax, e-mail)

OPĆINA TRNOVO

Služba za urbanizam, komunalne poslove,
investicije i zaštitu čovjekove okoline

Predmet: Zahtjev za izdavanje urbanističke saglasnosti

Obraćam/o Vam se sa zahtjevom u skladu sa članom 48. stav (1) i 56. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 24/17) za izdavanje urbanističke saglasnosti za:

1. Izgradnju;
2. Dogradnju;
3. Nadogradnju;
4. Rekonstrukciju;
5. Promjenu namjene;
6. Sanaciju i zaštitu (konzervaciju, restauraciju, faksimilsku rekonstrukciju i iluminaciju);
7. Izvođenje drugih zahvata u prostoru.

/potrebno zaokružiti/

Vrsta objekta: _____, dimenzija _____,
spratnosti _____, namjene _____,
u naselju/na lokalitetu _____.

Uz zahtjev prilažem/o:

1. Izvod iz zemljišne knjige (ne stariji od 6 mjeseci, u originalu ili ovjerenj kopiji);
2. Kopiju katastarskog plana, sa naznakom korisnika predmetne i susjednih parcela (ne stariju od 6 mjeseci, u originalu ili ovjerenj kopiji);
3. Idejno rješenje ili idejni projekat građevine;
4. Opis predviđene tehnologije rada - ako se radi o proizvodnom objektu ili specifičnom zahvatu u prostoru;
5. Dokaz o izvršenoj uplati administrativne takse u iznosu od 32,00 KM na osnovu člana 19. tačka 1. Tarifni broj 1. i 21. Zakona o administrativnim taksama („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 30/01, 22/02, 10/05, 26/08 i 23/16) ili dokaz o oslobađanju od plaćanja takse u skladu sa članom 8. i 9. zakona;
6. Dokaz o postojanju pravnog interesa za izdavanje urbanističke saglasnosti (izvod iz zemljišne knjige sa upisanim pravom vlasništva, sudska odluka ili rješenje nadležnog organa na osnovu kojeg je investitor stekao ili će steći pravo vlasništva ili građenja, predugovor, ugovor ili ugovor sklopljen pod uvjetom, na temelju kojeg je investitor stekao ili će steći pravo vlasništva ili pravo građenja, pisana i ovjerena saglasnost za planiranu izgradnju vlasnika ili suvlasnika nekretnine i sl.);
7. Idejni plan upravljanja otpadom u skladu sa Pravilnikom o građevinskom otpadu („Službene novine FBiH“, broj: 93/19);
8. Druge podatke ili dokumente koji su u skladu sa važećim propisima neophodni za pripremu i izradu urbanističke saglasnosti.

Napomena: Shodno članu 58. stav (8) Zakona o prostornom uređenja Kantona Sarajevo, ukoliko investitor uz zahtjev za donošenje urbanističke saglasnosti dostavi pisanu izjavu zainteresovanih strana u postupku, ovjerenu od strane općinske službe, navedena izjava će služiti kao dokazno sredstvo u postupku donošenja urbanističke saglasnosti, te se istim neće upućivati poziv za dalje učešće u postupku.

Podnosilac zahtjeva:

Trnovo, _____ godine
